

Ihr seid neugierig
geworden?

Dann meldet euch gerne
und kommt bei einem
unserer Treffen vorbei.

Unsere öffentlichen
Arbeitstreffen finden
immer montags ab
19:00 Uhr statt.

Ob jung oder alt -
wir freuen uns schon euch
kennenzulernen!



Kontakt

-  info@wmk4.de
-  0163/4881164
-  www.wmk4.de
-  WohnenmitKindern4



Mehrgenerationen- Wohnprojekt in D-Gerresheim



Du, Ich, Wir – WmK4

Gemeinsam

Planen
Bauen
Wohnen
In Eigentum

mit Kindern

Wer sind wir?



WmK4 ist das vierte gemeinschaftliche Wohnprojekt des Vereins „Wohnen mit Kindern e.V.“ in Düsseldorf. Erfolgreich realisiert hat unser Verein bereits ein genossenschaftlich orientiertes Projekt an der Otto-Petersen-Straße (1995) sowie zwei Eigentumswohnprojekte in Gerresheim — Qbus (2013) und wmk³ (2017).

Wir möchten insbesondere für Familien mit Kindern attraktiven und bezahlbaren Wohnraum schaffen, wünschen uns aber auch eine gut durchmischte Altersstruktur. Alle bisher realisierten Projekte wurden von Mitwirkenden in unterschiedlichen Lebenssituationen geplant und bezogen und sind damit echte Mehrgenerationen-Wohnprojekte. Derzeit besteht unsere Planungs-GbR aus Familien mit Kindern im Alter von 0 bis 10 Jahren und 2 Ehepaaren, die ohne ihre bereits erwachsenen Kinder einziehen.

Unterstützt werden wir von aktiven WmK-Mitgliedern sowie der Agentur für Baugemeinschaften und Wohngruppen der Stadt Düsseldorf. Darüber hinaus tauschen wir uns mit anderen Baugruppen aus und sind in der Lokalpolitik gut vernetzt.

Was wollen wir?



- Gemeinsam planen, gemeinsam bauen, gemeinsam in den eigenen 4 Wänden wohnen
- Kinder- und familienfreundliches, nachhaltiges, generationengerechtes Wohnen
- Kommunikationsfreudiges, lebendiges, offenes und soziales Zusammenleben im Quartier
- Kostengünstiges Bauen durch standardisierte, maßvolle Bauweise und Bauausstattung

Auf einen Blick — Unsere Planung

- Eine Neubau-Wohnanlage für ca. 22 Parteien mit 3.400m² Grundstücksfläche, davon 2.000m² Freifläche
- Flexible Wohnungsgrößen zwischen 50-130m²
- Vielfältige Gemeinschaftsflächen, z.B. Gemeinschaftsraum mit Küche, Nutzgarten, Dachterrasse, Spielplatz, Holz- & Fahrradwerkstatt
- Die Rechtsform einer Wohnungseigentümergeinschaft (nach WEG)
- Unser Wohnprojekt entsteht in Düsseldorf-Gerresheim (Zittauer Straße)
- Angestrebte Fertigstellung Anfang 2022

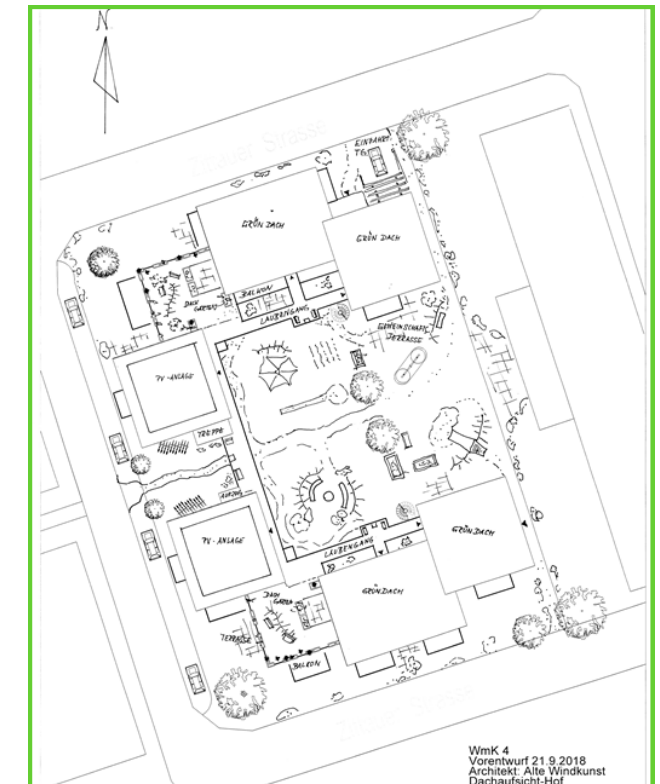


Wen suchen wir?



Zur Realisierung unseres Bauvorhabens suchen wir weitere engagierte Menschen jeden Alters, mit und ohne Kinder, die bereit sind, Zeit in die Mitgestaltung und Verwirklichung unseres gemeinschaftlichen und nachhaltigen Wohnprojektes zu investieren.

Es gibt noch viele Möglichkeiten, grundsätzliche Entscheidungen über das Bauvorhaben zu beeinflussen und individuelle Vorstellungen einzubringen.



WmK 4
Vorentwurf 21.9.2018
Architekt: Alte Windkunst
Dachaufsicht-Hof